

Te koop



Generaal v Portlandlaan 55

Eindhoven

van Uffelen
makelaars

Kenmerken

BOUWJAAR

1975

ENERGIELABEL

E

INHOUD

576 m³

AANTAL SLAAPKAMERS

4

PERCEELOPPERVLAKTE

275 m²

LIGGING TUIN

west

PARKEERGELEGENHEID

**openbaar parkeren
vrijstaand steen**

Op loopafstand van winkelcentrum Woensel gelegen, geschakelde ruime tussenwoning.

Deze ruime woning met garage biedt een solide basis voor wie zijn eigen woonwensen wil realiseren. De huidige staat vraagt om renovatie, maar juist dat maakt dit een kansrijke woning voor de handige koper of liefhebber van een totaalproject.

Bij binnenkomst valt direct de speelse indeling op. De begane grond beschikt over een royale, lichte woonkamer met grote raampartijen en uitzicht op de groene achtertuin. De keuken is apart gesitueerd en biedt volop mogelijkheden om een moderne woonkeuken te creëren. Vanuit de woonkamer is er direct toegang tot de tuin, die dankzij de volwassen beplanting veel privacy biedt.

Op de eerste etage bevinden zich twee slaapkamers van goed formaat en een badkamer. De tweede etage beschikt evenals de eerste etage over een tweetal slaapkamers, een badkamer en een C.V.-ruimte.

Daarnaast is er een praktische garage aanwezig, geschikt voor opslag, hobby of het stallen van een auto.

Deze woning vraagt om aandacht, maar biedt tegelijkertijd de mogelijkheid om hier een eigentijds en comfortabel thuis van te maken, volledig naar eigen smaak en inzicht.

Met de juiste aanpak ontstaat hier een verrassend ruime gezinswoning op een fijne woonlocatie.

Conditie:

De vraagprijs dient als startprijs voor een verkoopproces volgens het "Bieden vanaf" principe.

De verkoop en levering geschiedt "As is where is" (wat u ziet is wat u koopt).

Deadline voor het uitbrengen van een bod is 16 april 2026 12.00 uur.



Interesse

in deze mooie woning?



van Uffelen
makelaars



Scan deze code en bekijk
de woning direct online.

