

Te koop



Piet van Thielplein 36

Beek En Donk

van Uffelen
makelaars

Kenmerken

BOUWJAAR
1979

INHOUD
498 m³

AANTAL SLAAPKAMERS
4

WOONOPPERVLAKTE
139 m²

LIGGING DAKTERRAS
Noord

PARKEERGELEGENHEID
openbaar parkeren



Omschrijving

Op een toplocatie midden in het levendige winkelhart van Beek en Donk, bevindt zich dit royale en sfeervolle appartement dat zich uitstrekt over twee woonlagen. Met een verrassend ruime indeling, vier slaapkamers en een royaal dakterras is dit een ideaal object voor wie op zoek is naar comfort, leefruimte en een centrale ligging.

Indeling

Eerste verdieping

Bij binnenkomst valt direct de royale en lichte woonkamer op. Dankzij de grote ramen en de schuifpui naar het dakterras geniet de ruimte een grote hoeveelheid daglicht. De gezellige zithoek, het eetgedeelte en de sfeervolle open haard creëren samen een huiselijke sfeer. Aansluitend bevindt zich de moderne open keuken, uitgevoerd in een strakke kleurstelling en voorzien van diverse inbouwapparatuur zoals een 5-pits gaskookplaat, combi-oven, afzuigkap, koelkast en vaatwasser.

Aan de achterzijde van het appartement is een slaapkamer/kantoor gesitueerd; ideaal als werkruimte, logeer- of slaapkamer. Ook vind je op deze verdieping een separaat toilet en de trapopgang naar de bovenverdieping. Vanuit de woonkamer is via de schuifpui het royale gedeeltelijk overdekte dakterras bereikbaar; een fijne buitenruimte met veel privacy en voldoende plek voor een lounge- of eethoek.

Tweede verdieping

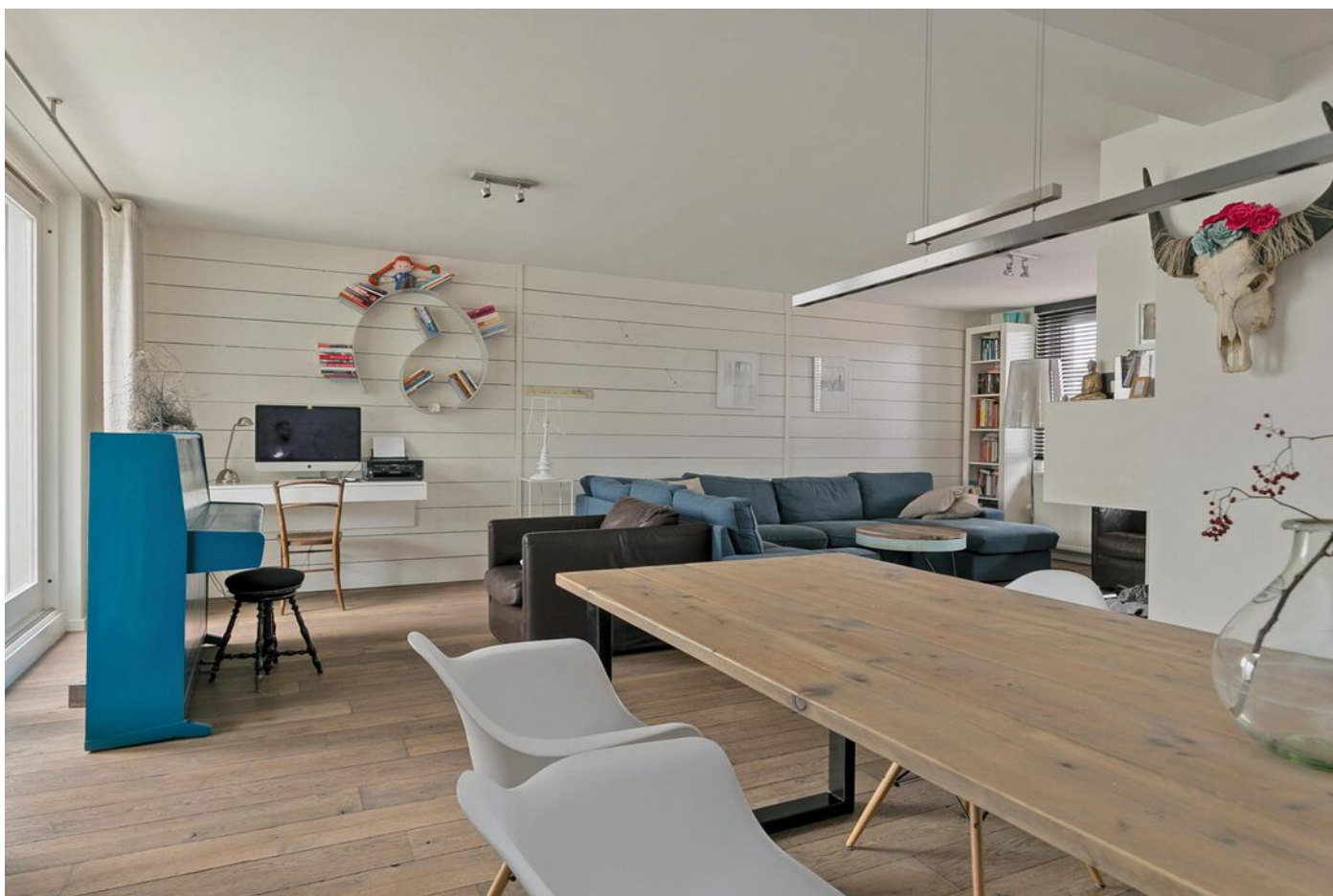
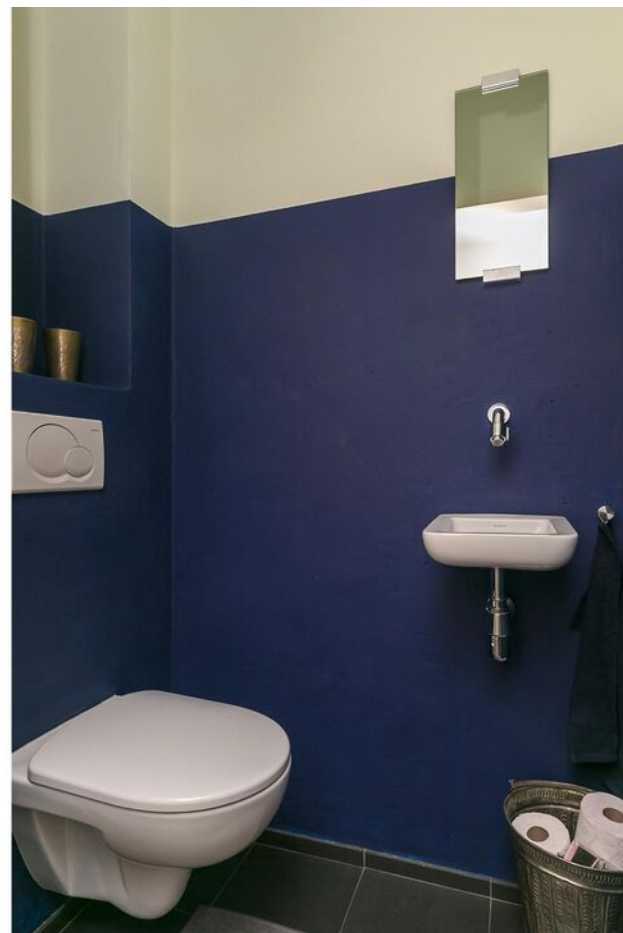
Op de bovenverdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers, elk met karakteristieke daklijnen en een prettige lichtinval dankzij de dakkapellen. De badkamer is stijlvol afgewerkt en beschikt over een ligbad, inloopdouche, wastafel en tweede toilet.

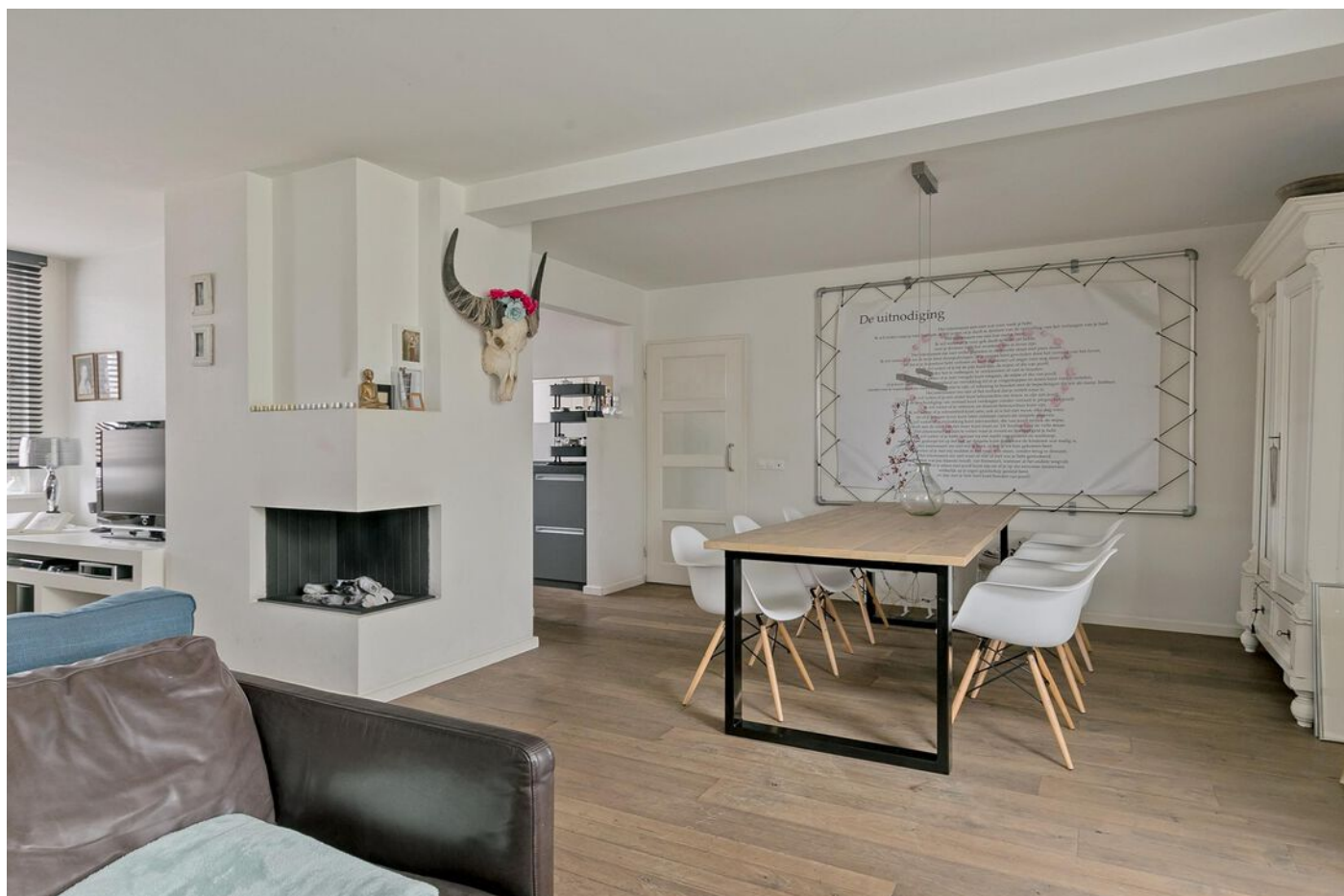
Via een vlizotrap is de zolder bereikbaar, waar zich praktische opbergruimte bevindt.

ALGEMEEN

- Woonoppervlakte verdeeld over twee volledige verdiepingen;
- Royale woonkamer met veel lichtinval;
- Moderne open keuken met inbouwapparatuur;
- In totaal vier slaapkamers;
- Groot en zonnig dakterras van ca. 70 m²;
- Badkamer met ligbad, douche en tweede toilet;
- Zolder bereikbaar via vlizotrap;
- Voor de deur zijn genoeg parkeerplekken gerealiseerd waar u gratis de auto kunt parkeren;
- De servicekosten bedragen thans: nog niet beschikbaar. De VVE is in oprichting;
- Gelegen in het centrum van Beek en Donk, op steenworp afstand van winkels, horeca en het gezellige plein.

Deze woning combineert ruimte, comfort en een centrale ligging in één aantrekkelijk geheel. Ben je op zoek naar een royaal appartement midden in het centrum, waar je heerlijk kunt wonen op een centrale, levendige woonplek? Dan is dit jouw kans! Maak snel een afspraak voor een bezichtiging en laat je verrassen door de mogelijkheden.

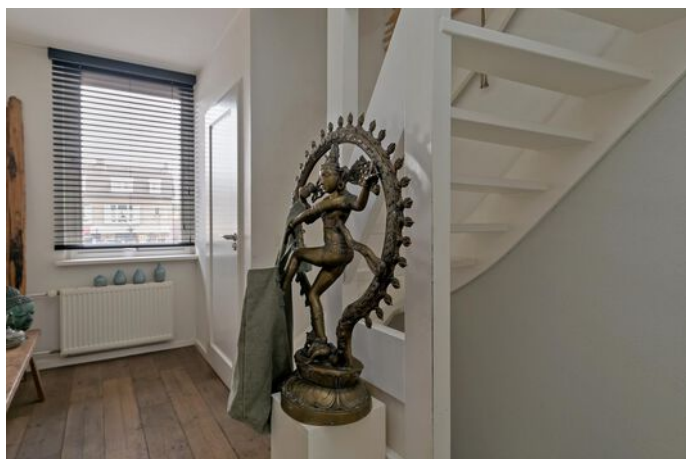


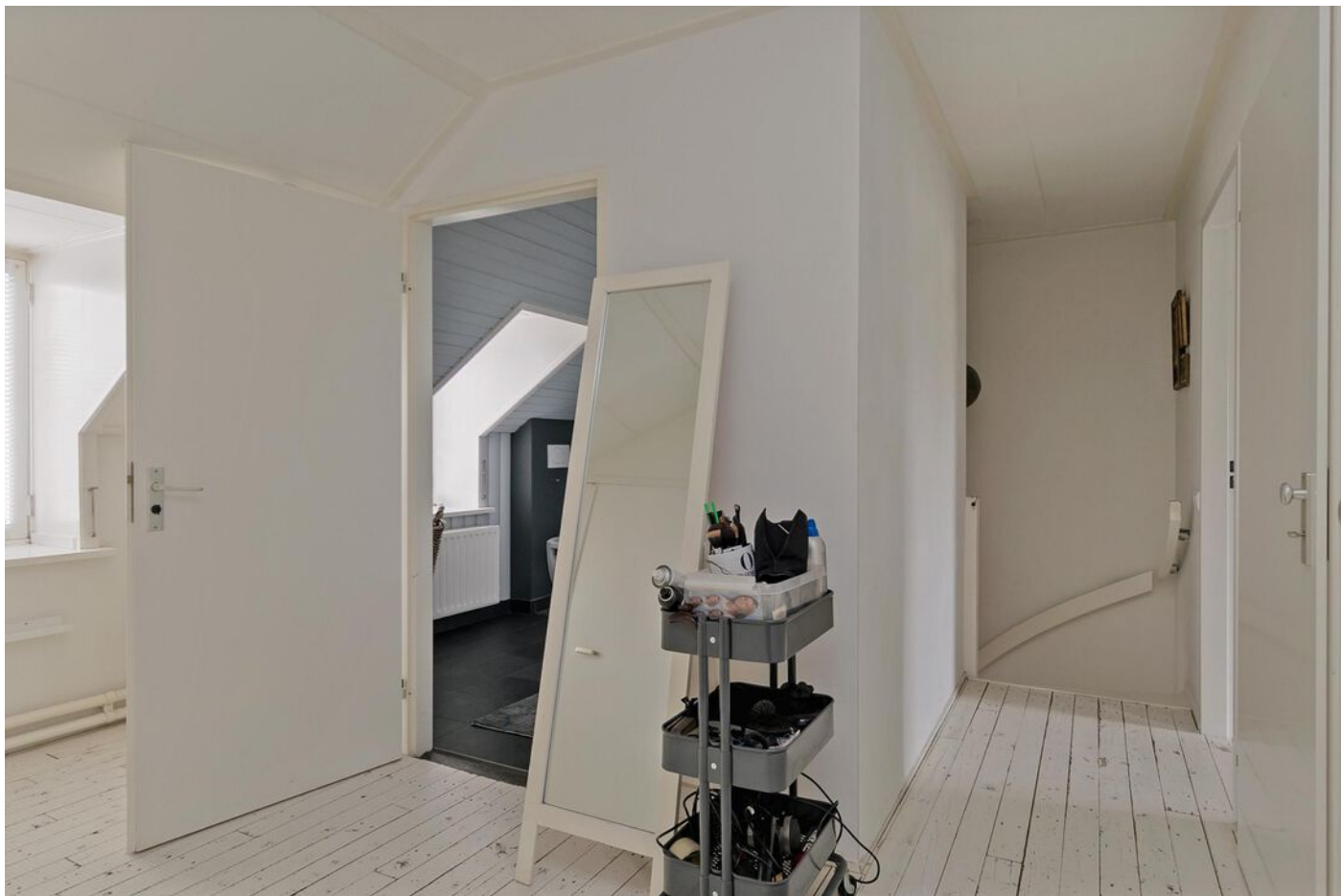
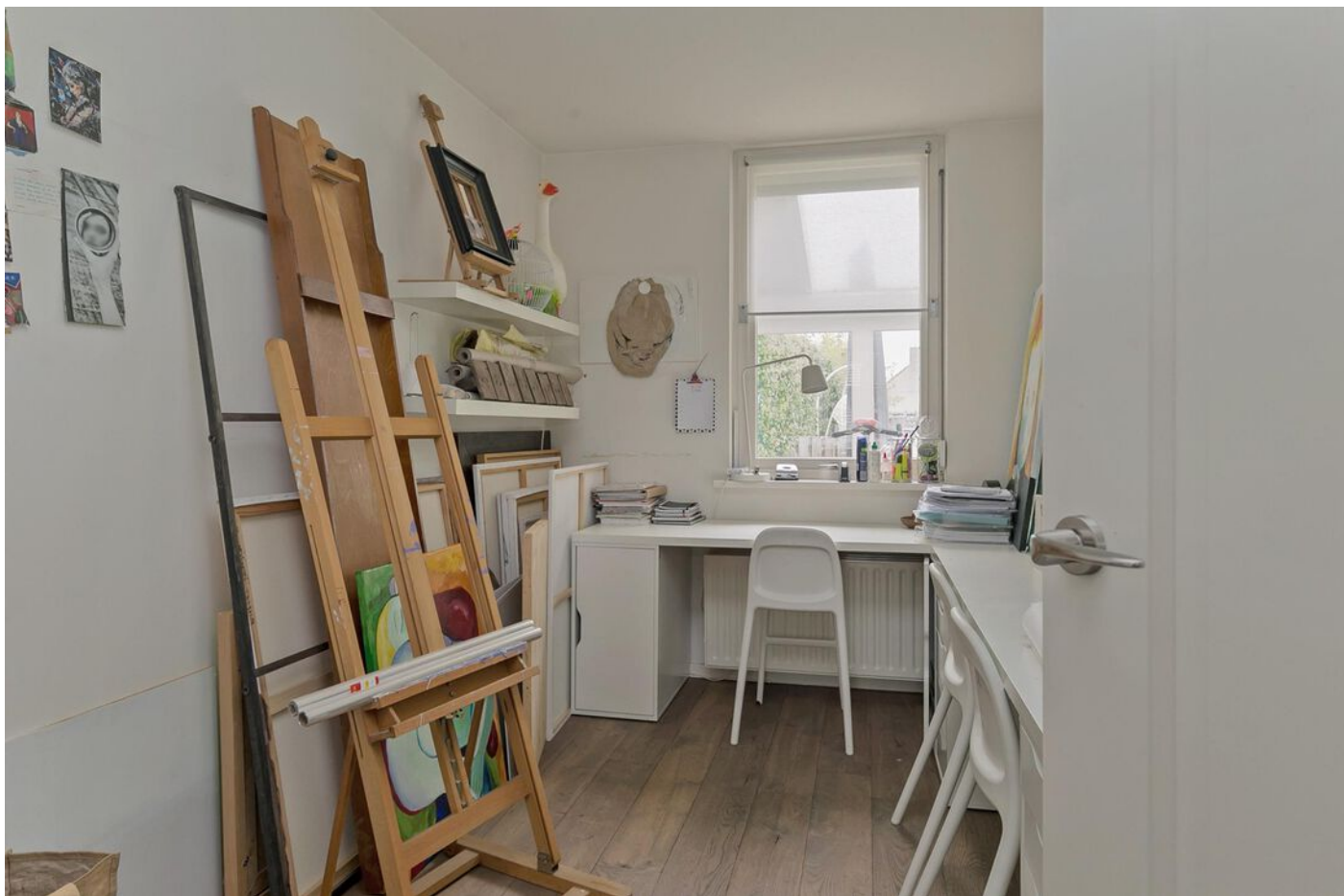


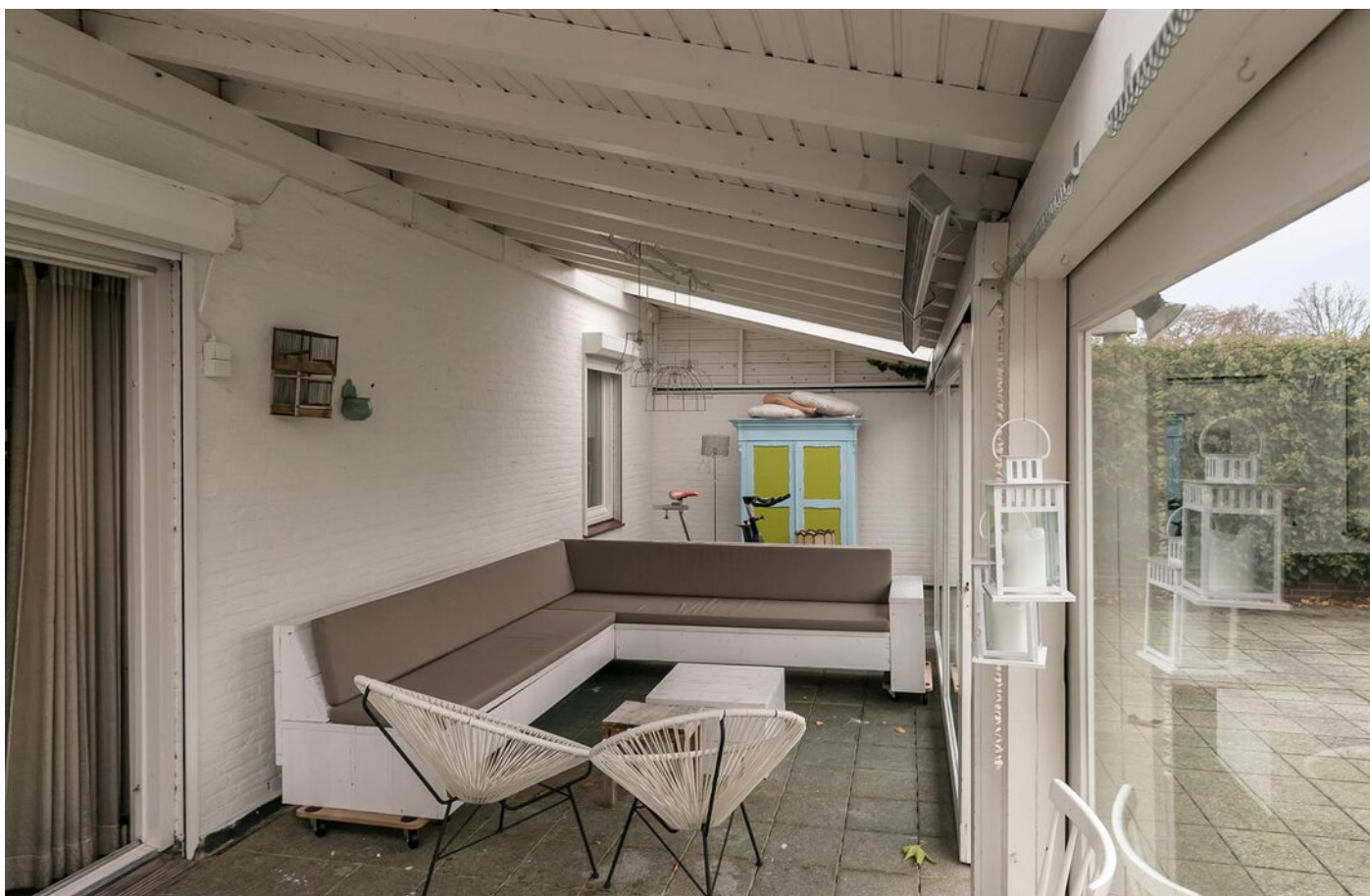


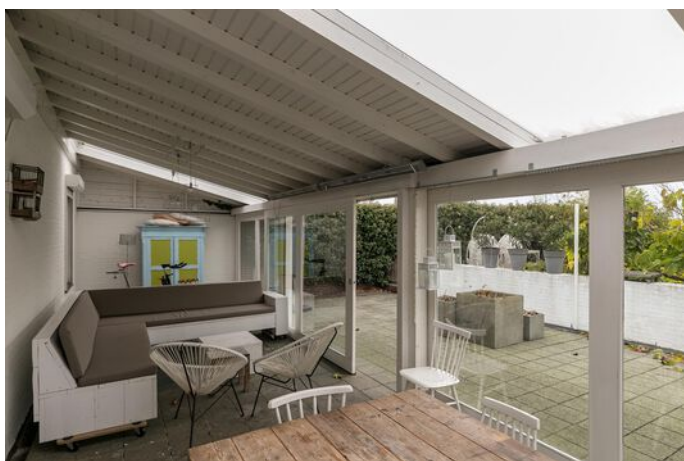














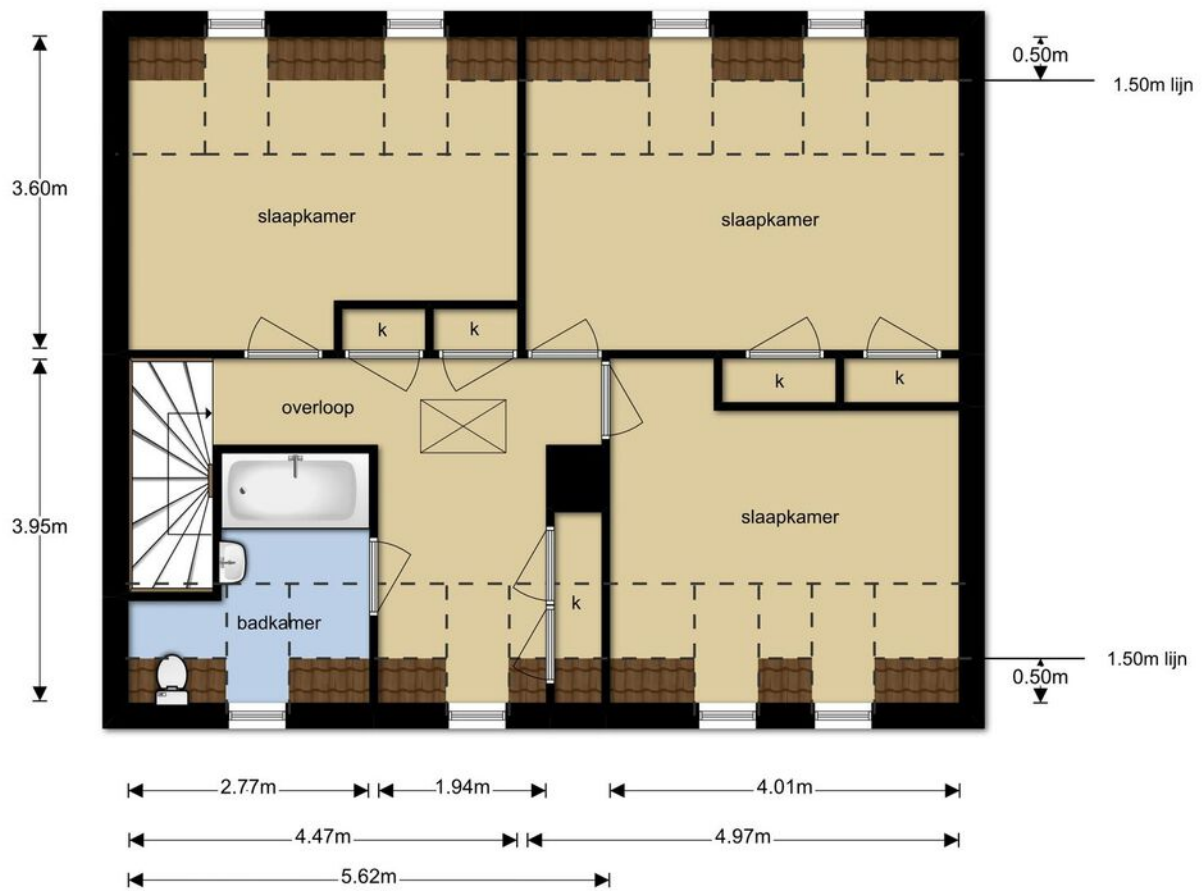


Plattegrond



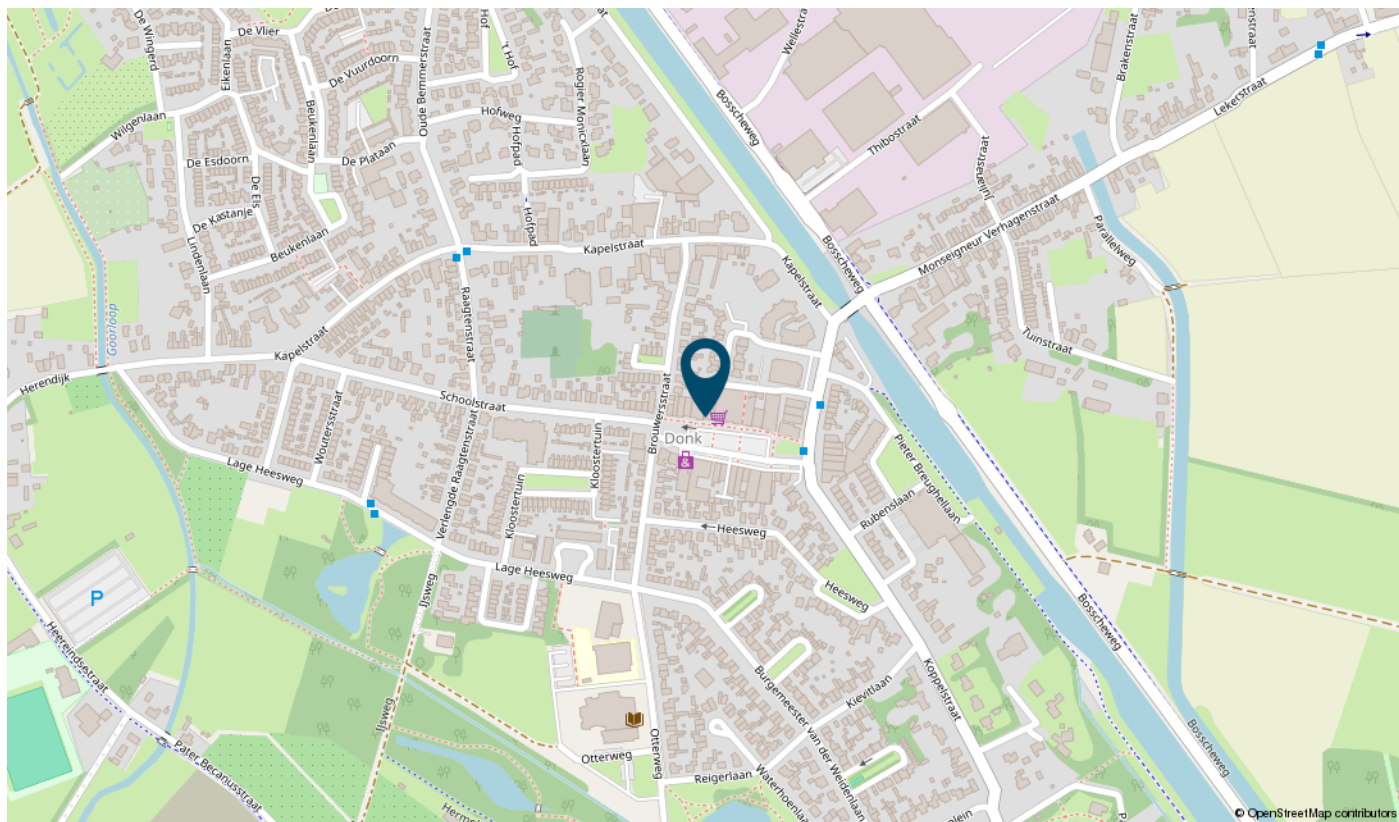
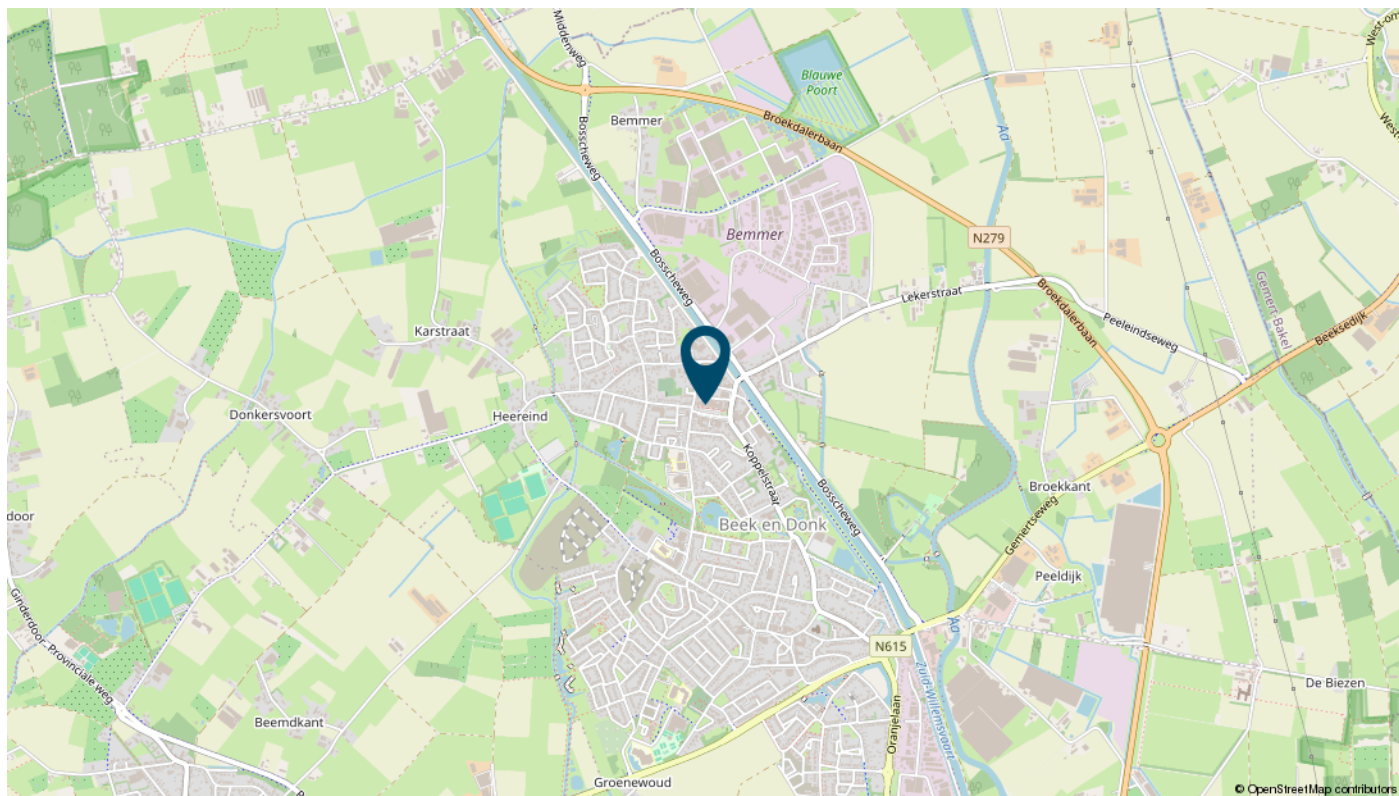
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Locatie



Een echt familiebedrijf

Van Uffelen makelaars bestaat al meer dan 45 jaar en is een écht familiebedrijf met een hecht team van medewerkers. De meesten werken er al jaren, waardoor het vertrouwde gezichten zijn geworden. Het team is uitstekend op elkaar ingespeeld. En dat merk je aan alles als we voor jou aan de slag gaan.



Frank van Uffelen

Beëdigd NVM makelaar /
taxateur o.z.



Gerben van der Lee

Beëdigd NVM makelaar /
taxateur o.z.



Dennis van Buggenum

Beëdigd NVM makelaar /
taxateur o.z.



Roel Manders

Beëdigd NVM makelaar /
taxateur o.z.



Liliane Franken - de Bruin

Beëdigd NVM Makelaar o.z



Robert van Leeuwen

Hypotheekadviseur



Mascha de Bouter

Secretaresse



Marlie van Gils

Secretaresse



Hellen van de Weijdeven

Secretaresse



Dianne van Casteren

Financieel Medewerkster



Bekijk deze woning online!

www.vanuffelen.nl

van Uffelen
makelaars

Piet van Thielplein 36, Beek En Donk



Scan deze code en bekijk de
woning direct online.



Interesse

in deze mooie woning?



van Uffelen
makelaars

